

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИг. Калтан
(город, район)

« 11 » января 2016 г.

ПРЕДПИСАНИЕ № 270/261

по выявленным нарушениям при использовании, эксплуатации и обеспечении
сохранности жилищного фонда, придомовых территорий
и предоставлении коммунальных услугВыдано: (категория нарушителя (нужное подчеркнуть): собственник здания (части здания), владелец (балансодержатель), управляющий жилфондом, арендатор, подрядчик по техническому обслуживанию и ремонту, поставщик коммунальных услуг, подрядчик по строительству, прочие)

ООО «Мастер-Сервис», директор Юрьев Николай Геннадьевич

(Ф.,И.,О., полный адрес места работы, должность, предприятие, организация, телефон, документ, удостоверяющий права представителя юридического лица)

Действующего на основании Устава предприятия и договоров на управление многоквартирным домом

(для граждан – адрес места жительства (телефон), дата и место рождения, паспортные данные, место регистрации)

652810 Кемеровская область, г. Калтан, ул. Комсомольская, 16 А, тел. 3-93-55

по адресу: Кемеровская область, г. Калтан, ул. Дзержинского, 46
(город, улица)

№ п/п	Нарушенный нормативный акт	Подлежащие исполнению мероприятия и работы	Дата устранения
1	«ПиН» п. 4.1.1, 4.1.3, 4.1.10, 3.4.1	Организовать и проконтролировать выполнение работ по очистке подвального помещения от строительного мусора, животных	01.03.16 г.
2	«ПиН» п.3.4.5.	Организовать и проконтролировать выполнение работ по оборудованию входа в подвал дверью, закрыть входную дверь в подвал на замок	01.03.16 г.
3	«ПиН» п.3.4.7, 3.4.1	Организовать и проконтролировать выполнение работ по оборудованию подвальных продухов жалюзийными решетками, препятствующими проникновению грызунов, кошек	01.03.16 г.
4	«Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме» утв. Постановление Правительства Р.Ф. от 13.08.06г №491 «ПиН» п.4.2.1.6	Внести предложение для рассмотрения и принятия решения на общем собрании собственников помещений дома о проведении следующих видов работ: 1. Восстановление подъездного отопления	01.03.16 г.

Гражданин, должностное лицо, представитель юридического лица поставлен в известность о том, что неисполнение настоящего предписания в срок влечет наложение административного штрафа в соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о выполнении мероприятий представляется в отделение Государственной жилищной инспекции по истечении 5 дней после срока, оговоренного в предписании.

Непредставление информации рассматривается как невыполнение мероприятий.

С предписанием ознакомлен и
получил на рукиГлавный инспектор отделения
Государственной жилищной инспекции
Минеева О. В.

(организация, должность)

(Ф.,И.,О.)

ООО «МАСТЕР-СЕРВИС» (Ф.,И.,О.)

(подпись)

(подпись)

место штампа

Вх. № 8 от 12.01.16

Принял- Юрьев