

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Серия и номер 750/31/380

ПРОТОКОЛ № 750/31/380
об административном правонарушении

г. Калтан
(город, район)

30.04.2015 г.

Составлен главным инспектором Государственной жилищной инспекции Кемеровской области Ушаковым П.Н. 30.04.15 г. в 16 часов 00 мин. в ГЖИ по адресу: г. Осинники, ул. Студенческая, 2
(Ф.И.О.)

по факту совершения административного правонарушения (юридическим лицом, должностным лицом, гражданином) **Останиным Дмитрием Евгеньевичем** г.р., 13.03.1992, паспорт РФ 3211 № 094400, выдан 15.03.12г. Отделением УФМС России по Кемеровской области в г. Осинники, зарегистрирована по адресу: г.Осинники, ул. Зеленая 4

Протокол об административном правонарушении составлен в присутствии должностного лица Главного инженера УК ООО «Мастер Сервис» Останиным Д.Е. привлекаемым к ответственности, по ст. 7.22 КоАП РФ за нарушения совершенные по адресу: г. Калтан, п. Постоянного, ул. Дзержинского 37

30.04.15 г. в 10 часов 00 мин. при проведении инспекционного внепланового мероприятия по контролю - обследованию состояния кровли жилого дома ул. Дзержинского 37 г.Калтан, по распоряжению зам.начальника ГЖИ КО Захватошина А.Б., в связи с полученным коллективным обращением жителей дома ул. **Дзержинского 37** о техническом состоянии и обслуживании жилого дома, установлен факт нарушения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (ПиН), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.09.2003г. №170 п.п. 4.6., 3.5, 3.6, 5.6.6 На момент проверки установлено:

-неисправности кровельного покрытия и наружного водоотвода:(нарушены п.п.4.6. ПиН,)

-нарушение подключения и крепления выключателей, свободный доступ в этажный электрощит:(нарушены п.5.6.6 ПиН,)

Все нарушения подтверждены актом №80380 от 30.04.15г..

Останин Д.Е., являясь главным инженером управляющей компании данного домостроения ул. Дзержинского 37 на основании договора управления многоквартирными домами по ул. Дзержинского 37 не организовал и не проконтролировал надлежащее выполнение обязательств по договору. Допустил нарушения правил содержания и ремонта жилого дома, в т. ч., в части организации работ и контроля за их исполнением по содержанию жилого дома ул. Дзержинского 36, не обеспечил соблюдения нормативных требований п.п.. 4.6. 3.5 3.6, 5.6.6 тем самым совершил административное правонарушение ответственность за которое

предусмотрена частью статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Свидетели _____
(Ф.И.О. адрес места жительства)

Права предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены _____ (подпись)

Потерпевшие _____
(Ф.И.О. адрес места жительства, подпись)

Права предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены _____ (подпись)

Должностному лицу: главному инженеру УК ООО «Мастер-Сервис» Останину
Дмитрию Евгеньевичу

(Ф.И.О.)

разъяснены его права и обязанности, предусмотренные статьей 25.1 Кодекса
Российской Федерации об административных правонарушениях (право знакомиться с
материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической
помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с КоАП РФ)

Объяснения (представителя юридического лица, должностного лица, гражданина)

(подпись)

К протоколу прилагаются следующие документы:

- 1 Акт проверки от 30.04.15г. № 80/380
- 2 Фотографии

С протоколом ознакомлен: (Представитель юридического лица, должностное лицо, гражданин)

(Должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Главный инспектор отделения
Государственной жилищной
инспекции Кемеровской области Ушаков П.Н.
(Ф.И.О.)


(подпись, штамп)