

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИг. Осинники  
(город, район)

« 15 » ноября 201 7 г.

## ПРЕДПИСАНИЕ № 191/261

по выявленным нарушениям при использовании, эксплуатации и обеспечении  
сохранности жилищного фонда, придомовых территорий  
и предоставлении коммунальных услугВыдано: (категория нарушителя (нужное подчеркнуть): собственник здания (части здания), владелец (балансодержатель), управляющий жилфондом, арендатор, подрядчик по техническому обслуживанию и ремонту, поставщик коммунальных услуг, подрядчик по строительству, прочие)

ООО «Мастер-Сервис», директор Юрьев Николай Геннадьевич

(Ф.,И.,О., полный адрес места работы, должность, предприятие, организация, телефон, документ, удостоверяющий права представителя юридического лица)

Действующего на основании Устава предприятия и договоров на управление многоквартирным домом

(для граждан – адрес места жительства (телефон), дата и место рождения, паспортные данные, место регистрации)

652810 Кемеровская область, г. Калтан, ул. Комсомольская, 16 А, тел. 3-93-55

по адресу: Кемеровская область, г. Калтан, пр. Мира, 32  
(город, улица)

№ п/п	Нарушенный нормативный акт	Подлежащие исполнению мероприятия и работы	Дата устранения
1	«ПиН» п.4.6.1.26	Организовать и проконтролировать выполнение работ по восстановлению нарушенного теплоизоляционного слоя трубопроводов отопления	29.12.17 г.
2	«ПиН» п.4.6.1.1	Организовать и проконтролировать выполнение работ по профилактическому ремонту кровли: устранению пробоин и трещин в шиферном покрытии; восстановлению конька	01.07.18 г.
3	«ПиН» п.4.6.3.1	Организовать и проконтролировать выполнение работ по устройству вытяжных каналов за пределы чердака	01.07.18 г.
4	«ПиН» п.4.3.1	Организовать и проконтролировать выполнение работ по устранению следов от протечек кровли на штукатурно-побелочном слое чердачного перекрытия в помещении лестничных клеток, в квартирах №№ 9, 23	01.07.18 г.
5	«Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме» утв. Постановление Правительства Р.Ф. от 13.08.06г №491;	Внести предложение для рассмотрения и принятия решения на общем собрании собственников помещений дома о проведении следующих видов работ: 1. Восстановление отмостки дома; 2. Ремонт штукатурно – окрасочного слоя фасада дома; 3. Ремонт входных степеней лестничной клетки подъезда № 3.	01.07.18 г.

Гражданин, должностное лицо, представитель юридического лица поставлен в известность о том, что неисполнение настоящего предписания в срок влечет наложение административного штрафа в соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о выполнении мероприятий представляется в отделение Государственной жилищной инспекции по истечении 5 дней после срока, оговоренного в предписании.

Непредставление информации рассматривается как невыполнение мероприятий.

С предписанием ознакомлен и  
получил на руки  
ООО «Мастер-Сервис», директор

(организация, должность)

Юрьев Н. Г.

(Ф.,И.,О.)

(подпись)

Главный инспектор отделения  
Государственной жилищной инспекции  
Минеева О. В.

(подпись)

(Ф.,И.,О.) Государственная жилищная инспекция Кемеровской области  
Главный государственный инспектор  
Минеева О. В.  
Место штампа